

INCANTEVOLE APPARTAMENTO NEL CUORE DELLA VAL RENDENA

Soluzione indipendente - vendita



Superficie: 125 mq Prezzo: € 389.000

Se stai cercando un rifugio tranquillo e accogliente in montagna, questa bifamiliare a Mortaso è il tuo sogno che diventa realtà! Situata nel cuore della splendida Val Rendena, a soli 10 minuti dagli impianti sciistici, questa proprietà offre la perfetta combinazione di comodità e serenità.

Con una superficie di 125 mq distribuiti su tre livelli sapientemente progettati, l'immobile si presenta come una porzione indipendente con accesso autonomo. L'ultimo intervento di ristrutturazione ha trasformato questo spazio in un'abitazione moderna e funzionale: al piano seminterrato troviamo un'autorimessa collegata al locale tecnico/lavanderia e alla cantina; salendo tramite la scala interna, raggiungiamo il piano rialzato dove ci accoglie l'ingresso principale. Qui sono situate le due camere matrimoniali, un bagno finestrato ed una cucina che affaccia sul balcone.

Ma non finisce qui! Al piano mansardato troverai un open space incantevole dedicato alla zona giorno: immagina cene conviviali attorno al tavolo da pranzo o momenti di relax nella zona TV davanti al caminetto a legna. Il balcone lato monte impreziosisce ulteriormente questo spazio!

L'immobile è stato completamente ristrutturato utilizzando materiali all'avanguardia; gli impianti modernissimi prevedono riscaldamento a biomassa gestibile anche da remoto per garantirti comfort tutto l'anno. Le finestre triplo vetro assicurano isolamento termico ed acustico ottimali mentre il tetto isolato contribuisce ulteriormente all'efficienza energetica dell'abitazione.

Non dimentichiamo le spese condominiali assenti: potrai goderti ogni istante senza pensieri aggiuntivi!

Situata in posizione strategica vicino ai servizi essenziali ma immersa nella tranquillità naturale delle Dolomiti del Brenta, questa bifamiliare rappresenta la soluzione ideale sia come seconda casa per le tue vacanze che come residenza permanente.

Contatta subito la nostra agenzia per maggiori informazioni o per prenotare una visita – non lasciarti sfuggire quest'opportunità unica!

Nr. riferimento: 634

Stato immobile: Ristrutturato

Località: SPIAZZO

Prezzo: € 389.000

Numero locali: 4

Tipologia: appartamento

Cantina: Si

Posti auto: 1

Riscaldamento: Autonomo pellets

Superficie: 125 mq

Dotazioni: balcone, canna fumaria, arredato

Note aggiuntive: Ristrutturato Assenza di spese condominiali Utenze autonome 2 Balconi

PLANIMETRIE