

## AMPIO APPARTAMENTO IN VENDITA NEL CUORE DI TIONE

**Con posto auto interno e cantina - vendita**



**Superficie: 111 mq Prezzo: € 185.000**

In una posizione strategica e centrale a Tione di Trento, proponiamo in vendita un appartamento trilocale dalle dimensioni generose, ideale per chi cerca comfort e praticità. Situato al secondo piano all'interno di un edificio dotato di ascensore, questo immobile offre una distribuzione degli spazi ottimale.

L'appartamento si apre su un ingresso accogliente che conduce ad un luminoso atrio. La zona giorno è spaziosa e ben illuminata, perfetta per momenti conviviali con amici e familiari. La cucina abitabile è separata ed offre ampio spazio per pranzare comodamente. Un corridoio collega le due camere da letto, entrambe spaziose. I doppi servizi sono un ulteriore vantaggio dell'immobile offrendo funzionalità. Ogni locale della zona giorno e delle camere ha accesso diretto a uno splendido balcone/terrazzo che si estende lungo l'intera facciata dell'appartamento.

Completa la proprietà un posto auto coperto nell'autorimessa condominiale, e la cantina.

L'appartamento, disponibile da ottobre, è abitabile ma date le sue caratteristiche dimensionali, si presta ottimamente ad un intervento di ristrutturazione con redistribuzione degli spazi per la realizzazione di un'unità con una camera da letto in più.

[CLICCA QUI PER IL VIRTUAL TOUR!](#)

[CLICCA QUI PER IL VIDEO!](#)

Località: Tione di Trento

Prezzo: € 185.000

Numero locali: 3

Tipologia: appartamento

Cantina: Si

Posti auto: 1 Coperto

Riscaldamento: Metano

Superficie: 111 mq

Dotazioni: ascensore, balcone, canna fumaria, arredato

Classe energetica: ND

Note aggiuntive: Ampio balcone Posizione Centrale Entrambi i bagni finestrati Canna fumaria Ascensore Cantina e

Posto auto coperto

---

# PLANIMETRIE

AMPIO TRILOCALE A TIONE DI TRENTO  
RF. 823



PLANIMETRIA APPARTAMENTO  
SCALA A VISTA

