

 <p>— AGENZIA IMMOBILIARE — BONAPACE & CEREGHINI DI BONAPACE NICOLA & CEREGHINI JACOPO <i>Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari</i></p>	<p>TIONE DI TRENTO Via Durone 9/b Tel. 0465.324212 Fax 0465.328934 www.bonapacecereghini.it info@bonapacecereghini.it</p>
--	---

TERRENO IN POSIZIONE STRATEGICA IN CONTESTO URBANIZZATO

ACCESSO DIRETTO DA STRADA PUBBLICA - vendita



Superficie: 1644 mq Prezzo: € 40.000

Proponiamo in vendita interessante appezzamento di terreno situato in contesto residenziale urbanizzato, inserito in una zona già caratterizzata dalla presenza di edifici abitativi e facilmente accessibile dalla viabilità esistente.

La proprietà si distingue per la posizione favorevole, l'ottima esposizione e il contesto ordinato e già sviluppato urbanisticamente, elementi che ne valorizzano l'interesse anche in prospettiva futura.

Attualmente il terreno non risulta edificabile; tuttavia, la collocazione all'interno di un'area urbanizzata e circondata da fabbricati esistenti rappresenta un elemento di potenziale interesse per chi desidera effettuare un investimento immobiliare di medio-lungo periodo, con eventuali valutazioni urbanistiche da approfondire presso gli enti competenti.

Presente accessibilità carrabile e buona fruibilità dell'area, in una posizione che coniuga tranquillità, privacy e vicinanza ai servizi del centro abitato.

Soluzione ideale per investimento, utilizzo pertinenziale, spazio verde, area ricreativa o per chi desidera puntare su un'area con possibile valorizzazione futura.

Nr. riferimento: 817A
Località: STREMBO
Prezzo: € 40.000
Tipologia: terreno
Superficie: 1644 mq

PLANIMETRIE