



— AGENZIA IMMOBILIARE —
BONAPACE & CEREGHINI
DI BONAPACE NICOLA & CEREGHINI JACOPO
Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari

TIONE DI TRENTO
Via Durone 9/b
Tel. **0465.324212**
Fax 0465.328934
www.bonapacecereghini.it
info@bonapacecereghini.it

EDIFICIO INDIPENDENTE: APPARTAMENTO + NEGOZIO

COMANO TERME - PONTE ARCHE - vendita



Superficie: 354,10 mq negozio + 261,90 mq appartamento Prezzo: € 750.000

A Ponte Arche, in posizione centrale e con grande visibilità, vendiamo edificio indipendente di grandi dimensioni così composto:

A secondo piano un accesso indipendente conduce ad un ampio appartamento di 260mq, composto da comodo soggiorno, cucina abitabile, quattro stanze, due bagni, ripostiglio, locale lavanderia. In aggiunta è presente una terrazza.

Il piano Sottotetto è accessibile anche con Automobile direttamente da Via Giuseppe Mazzini, ed è composto da ampio deposito/garage.

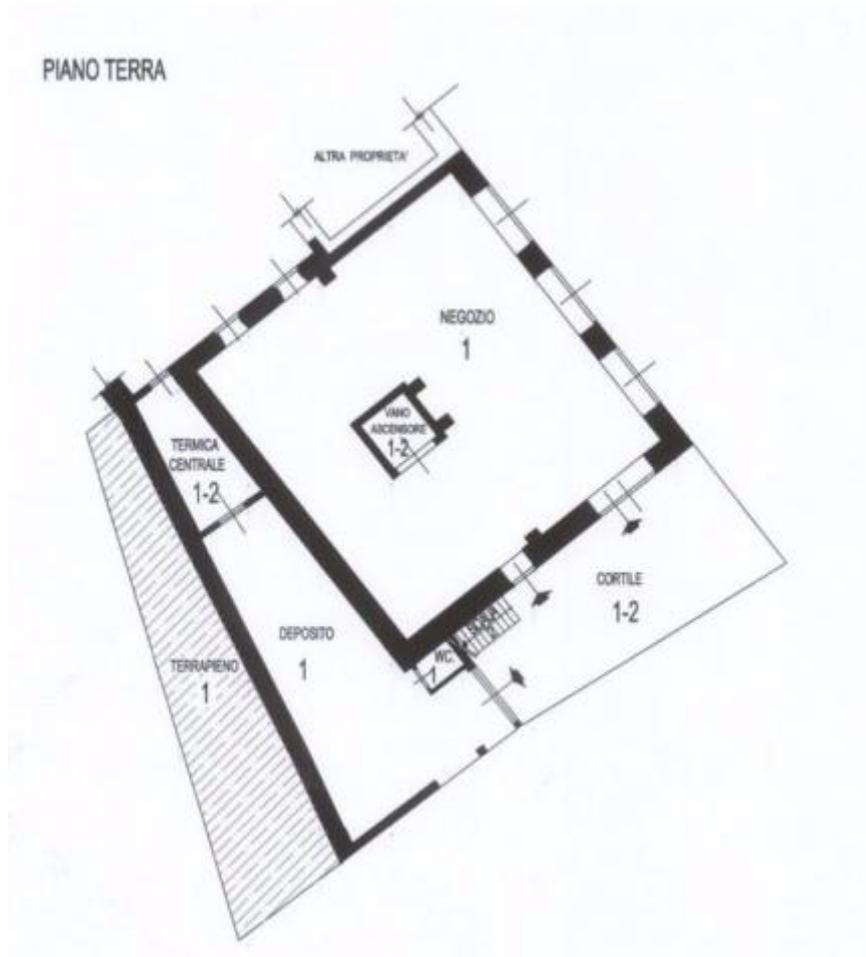
Ai piani terra e primo si trova un locale commerciale disposto su due livelli, con affaccio su strada statale e quindi con grande visibilità. L'intera superficie destinata a negozio/uffici è libera da muri portanti, pilastri o pareti divisorie fisse, garantendo grande libertà nella scelta della disposizione dei locali tramite pareti attrezzate.

Tutti i piani sono serviti da ascensore montacarichi.

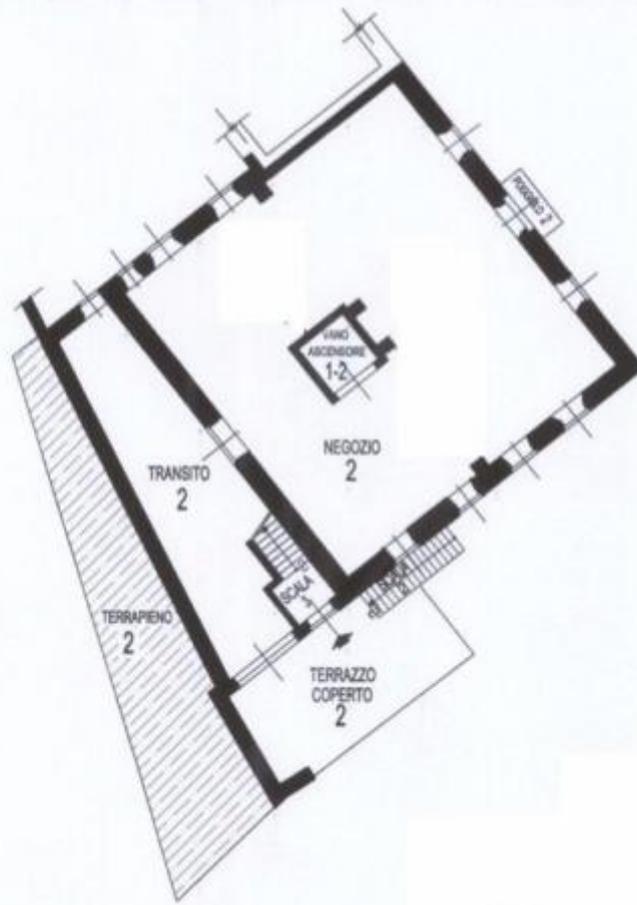
Nr. riferimento: 313F
Stato immobile: Ottimo
Località: Comano Terme
Prezzo: € 750.000
Numero locali: >5
Tipologia: rustico baita casa indipendente
Cantina: Sì
Posti auto: Esterno
Riscaldamento: Autonomo a gasolio
Superficie: 354,10 mq negozio + 261,90 mq appartamento

Dotazioni: ascensore, balcone, taverna, terrazzo, canna fumaria, mansarda, porta blindata
Classe energetica: ND

PLANIMETRIE



PRIMO PIANO



PIANO SECONDO



PIANTA SOTTOTETTO

