

NEGOZIO IN VENDITA A PREORE

- vendita



Superficie: 176 mq Prezzo: € 120.000

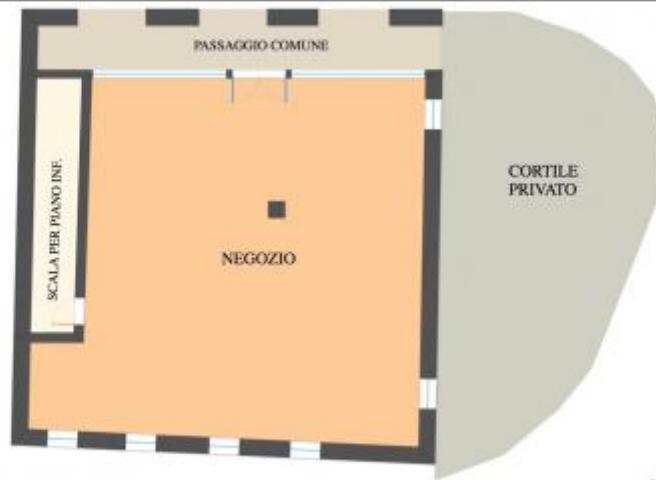
A Preore, in posizione di visibilità fronte strada principale, proponiamo in vendita un ampio e luminoso negozio di 143 metri quadrati. La proprietà è valorizzata dalla presenza di due comode cantine al piano seminterrato e da un piazzale esterno privato di 76 metri quadrati, utilizzabile come parcheggio. L'unità gode di doppio accesso: uno diretto dal porticato che affaccia sulla strada principale e l'altro secondario dal piano seminterrato. L'immobile è composto da un grande spazio commerciale privo di pareti divisorie, e quindi personalizzabile, una scala che collega al piano inferiore, un bagno di servizio, due cantine e l'ampio piazzale esterno. L'edificio è ben tenuto e curato nella sua parte esterna, garantendo buona visibilità e facilità di accesso.

Ottima soluzione anche come ufficio, valutabile anche la possibilità di conversione in appartamento.

Nr. riferimento: 804
Stato immobile: Buono
Località: TRE VILLE
Prezzo: € 120.000
Numero locali: 1
Tipologia: negozio ufficio commerciale
Cantina: Sì
Posti auto: Piazzale esterno di proprietà
Riscaldamento: Autonomo
Superficie: 176 mq
Note aggiuntive: Negozio senza pareti interne

PLANIMETRIE

AMPIO NEGOZIO A PREORE
RF. 804



PIANO TERRA
SCALA A VISTA



AMPIO NEGOZIO A PREORE
RF. 804



PIANO SEMINTERRATO
SCALA A VISTA

