



TIONE DI TRENTO

Via Durone 9/b

Tel. **0465.324212**

Fax 0465.328934

www.bonapacecereghini.it

info@bonapacecereghini.it

CASA STORICA A CASTEL CONDINO

- vendita



Superficie: 325 mq Prezzo: € 150.000

Nel centro di Castel Condino proponiamo in vendita un immobile indipendente dal fascino storico, valorizzato dalla recente sistemazione delle facciate e dalla riqualificazione di un appartamento.

La proprietà dispone di ampi spazi, ingresso autonomo direttamente dalla strada comunale e un terreno di pertinenza ideale come orto o area verde, ed è così composta:

al piano strada si trovano due appartamenti trilocali, uno dei quali dotato di balcone con splendida vista sulla valle; al piano superiore sono presenti un ulteriore appartamento bilocale e quattro stanze aggiuntive, perfette per ricavare un'altra unità abitativa;

l'ultimo livello ospita la soffitta;

Completano la proprietà le cantine, tra cui una caratterizzata da grandi finestre e ideale per realizzare una suggestiva taverna grazie anche alla vicinanza con l'orto/cortile, oltre a un comodo garage.

La casa rappresenta un'ottima soluzione sia come abitazione principale sia come seconda casa: un appartamento è già pronto per essere abitato, mentre il resto della proprietà può essere completato gradualmente secondo le proprie esigenze, ampliando gli spazi abitativi o realizzando ulteriori unità da poter affittare, anche ad uso turistico.

Nr. riferimento: 784F

Stato immobile: Buono

Località: CASTEL CONDINO

Prezzo: € 150.000

Numero locali: 10

Tipologia: rustico baita casa indipendente

Cantina: Tre di cui una finestrata

Posti auto: Garage e posti auto pubblici nelle vicinanze

Riscaldamento: Autonomo a Gasolio

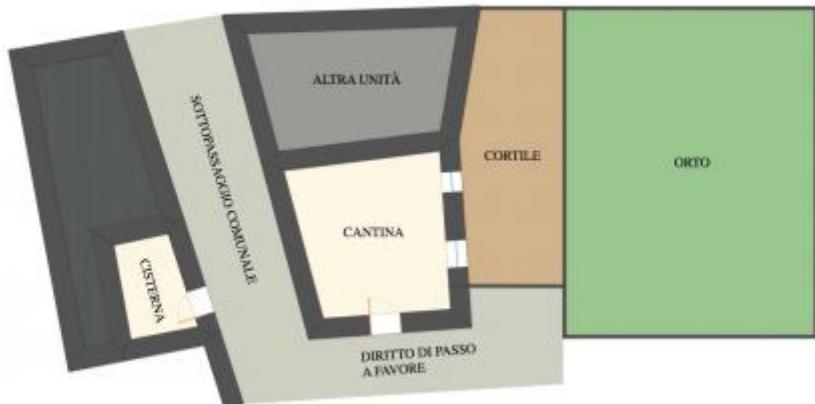
Superficie: 325 mq

Dotazioni: balcone, canna fumaria

Note aggiuntive: Ampi spazi.

PLANIMETRIE

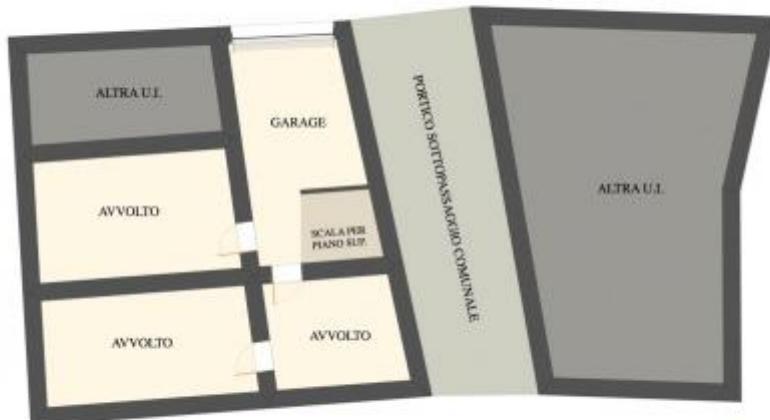
CASA INDIPENDENTE A CASTEL CONDINO
RIF. 784F



PIANO SEMINTERRATO
SCALA A VISTA



CASA INDIPENDENTE A CASTEL CONDINO
RIF. 784F



PIANO INTERRATO
SCALA A VISTA



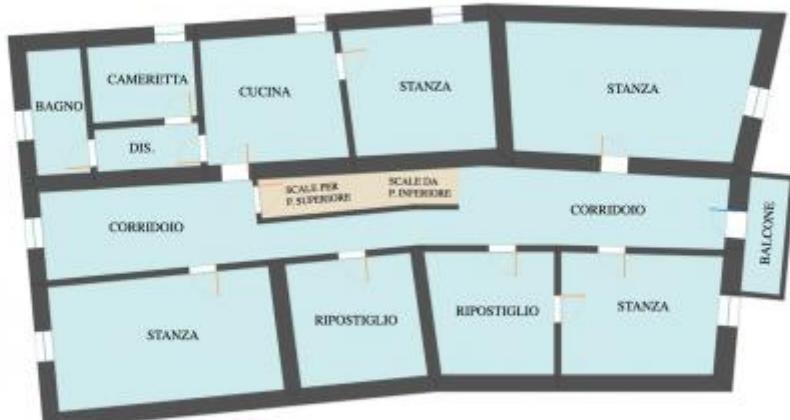
CASA INDEPENDENTE A CASTEL CONDINO
RIF. 784F



PIANO TERRA
SCALA A VISTA



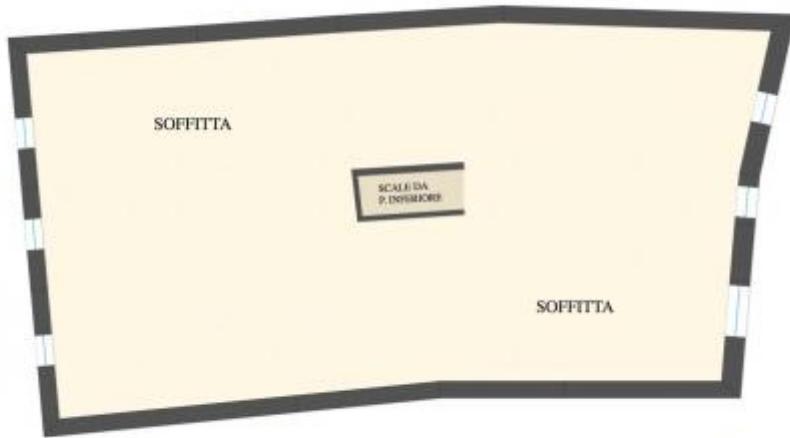
CASA INDEPENDENTE A CASTEL CONDINO
RIF. 784F



PIANO PRIMO
SCALA A VISTA



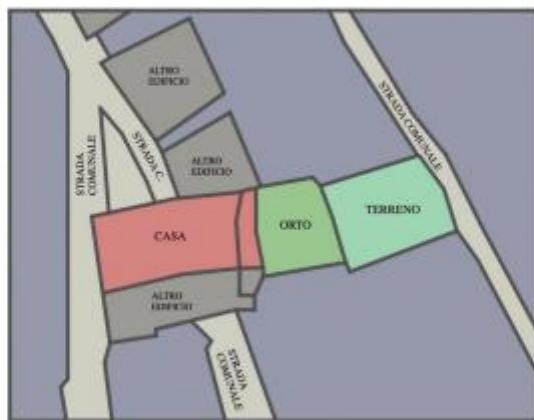
CASA INDIPENDENTE A CASTEL CONDINO
RIF. 784F



PIANO SECONDO
SCALA A VISTA



CASA INDIPENDENTE A CASTEL CONDINO
RIF. 784F



PIANO MAPPA
SCALA A VISTA

