

AFFITTO BILOCALE A PRIMO PIANO CON VISTA PANORAMICA

- affitto



Superficie: 53 mq Prezzo: € 500

Ci troviamo a 850 metri di altitudine, nella caratteristica frazione di Cort, in una posizione privilegiata per esposizione e vista. L'appartamento si trova al primo piano di una piccola palazzina a prevalente uso turistico, ideale quindi come casa vacanza o come punto di partenza per escursioni e attività all'aria aperta.

Gli spazi interni sono ben distribuiti: all'ingresso trovi un corridoio che conduce al bagno finestrato, alla camera matrimoniale e alla accogliente zona giorno servita da balcone con doppia esposizione sud-ovest che regala luce naturale per tutto il giorno e un affaccio spettacolare sul paesaggio circostante.

L'appartamento viene venduto arredato ed è già pronto per essere vissuto. È stato inoltre dotato di moderni comfort, come il boiler di ultima generazione e i termosifoni elettrici, entrambi regolabili anche da remoto tramite app, per gestire al meglio il riscaldamento e l'acqua calda in qualsiasi momento. Le utenze sono autonome e le spese condominiali contenute (€ 40,00 - 50,00 mensili).

A completare la proprietà troviamo una comoda cantina di circa 6 mq al piano terra e la comproprietà di un terreno di quasi 1.000 mq sul quale sono stati ricavati dei posti auto esterni.

Questa casa è perfetta per chi desidera un rifugio in montagna, lontano dal caos ma in posizione comoda per raggiungere in poco tempo sentieri, piste e luoghi di interesse. Una soluzione di sicuro interesse per gli amanti della tranquillità, della natura e dello sport.

DISPONIBILE IN AFFITTO CON CONTRATTO ANNUALE PER USO TURISTICO. NON SONO AMMESSI ANIMALI DOMESTICI.

CANONE LOCAZIONE € 500,00 MENSILI - CAPARRA 3 MENSILITA'.

[CLICCA QUI PER VEDERE IL VIDEO PRESENTAZIONE DELL'IMMOBILE](#)

Nr. riferimento: A744
Stato immobile: Ottimo
Località: TRE VILLE
Prezzo: € 500
Numero locali: 2
Tipologia: appartamento
Cantina: Si
Posti auto: Esterno
Riscaldamento: Autonomo
Superficie: 53 mq
Dotazioni: balcone, canna fumaria, arredato
Classe energetica: E

PLANIMETRIE

BILOCALE A MONTAGNE CON BALCONE
RF. 744



PIANTA PIANO PRIMO
SCALA A VISTA

