

## APPARTAMENTO TRILOCALE CON BALCONE IN CENTRO A STENICO

**Termoautonomo con ingresso indipendente - vendita**



**Superficie: 65 mq Prezzo: € 140.000**

Nel Centro di Stenico, Comune soleggiato posto a metà strada tra i laghi di Molveno e di Garda, proponiamo in vendita un trilocale di recente costruzione di 65 mq. L'unità immobiliare si trova a secondo piano ma gode di un accesso indipendente a piano strada, e si affaccia verso est. E' composta da ingresso, disbrigo, zona giorno, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Completa la proprietà una cantina a piano terra. Il riscaldamento è autonomo a pavimento, con caldaia a gas. Fin'ora

l'immobile non è mai stato abitato in quanto viene utilizzato come pertinenza di altra abitazione, per questo motivo ad oggi l'arredo non è presente. Questo appartamento costituisce un'ottima soluzione sia come abitazione principale che turistica, oltre che come investimento da mettere a reddito.

Nr. riferimento: 714B  
Stato immobile: Nuovo  
Località: STENICO  
Prezzo: € 140.000  
Numero locali: 3  
Tipologia: appartamento  
Cantina: SI  
Riscaldamento: AUTONOMO PAVIMENTO  
Superficie: 65 mq  
Dotazioni: balcone  
Classe energetica: C  
Note aggiuntive: Cappotto

---

# PLANIMETRIE