AGENZIA IMMOBILIARE
BONAPACE & CEREGHINI
DI BONAPACE NICOLA & CEREGHINI JACOPO
Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari

TIONE DI TRENTO
Via Durone 9/b
Tel. **0465.324212**
Fax 0465.328934
www.bonapacecereghini.it
info@bonapacecereghini.it

APPARTAMENTO AUTONOMO A PIANO TERRA

Termoautonomo con ingresso indipendente e privo di spese condominiali - vendita

Superficie: 68 mq Prezzo: € 60.000

Nella frazione di Lardaro proponiamo in vendita appartamento di 68 mq, posto a piano terra, con ingresso indipendente. L'unità immobiliare è composta da corridoio, cucina, 2 stanze di cui una adattabile a zona giorno, ripostiglio e bagno. Viene condivisa con altro appartamento la proprietà di un ampio terrazzo e di un cortile esterno. E' dotato di impianto di riscaldamento autonomo, con utenza a metano (installazione contatore e caldaia da realizzare a cura dell'acquirente). Presente anche canna fumaria per stufa a pellet o legna. Il contesto è privo di spese condominiali, pertanto l'appartamento, previo un leggero intervento di risanamento, si presta ottimamente sia per residenza ordinaria, che come punto di appoggio per vacanze sia estive che invernali. Presenti parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze.

Nr. riferimento: 613
Stato immobile: Discreto, alcune finiture da sistemare e impianto riscaldamento da completare
Località: SELLA GIUDICARIE
Prezzo: € 60.000
Numero locali: 3
Tipologia: appartamento
Cantina: No
Riscaldamento: Termoautonomo metano + canna fumaria per stufa legna o pellet
Superficie: 68 mq
Dotazioni: canna fumaria
Classe energetica: G
Note aggiuntive: Ingresso indipendente Termoautonomo Privo di spese condominiali Piano terra Canna fumaria Esposizione sud

PLANIMETRIE