B&C
AGENZIA IMMOBILIARE
BONAPACE & CEREGHINI
DI BONAPACE NICOLA & CEREGHINI JACOPO
Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari

TIONE DI TRENTO
Via Durone 9/b
Tel. **0465.324212**
Fax 0465.328934
www.bonapacecereghini.it
info@bonapacecereghini.it

AMPIO LOCALE COMMERCIALE A PIANO TERRA

- vendita



Superficie: 135 mq Prezzo: € 140.000

A Tione di Trento proponiamo in vendita locale commerciale di 135 metri commerciali, ad uso negozio. L'immobile è posto a Piano terra e si affaccia su via del Foro, con ingresso e due vetrine sulla stessa e ulteriori cinque vetrine sulla via laterale.
La superficie è regolare, il locale è così composto: a piano terra ampio Open Space di ca. 90 mq, bagno di servizio, piccolo magazzino e avvolto; a piano interrato, collegato con scala interna ma anche direttamente accessibile dall'esterno deposito/magazzino di ca. 110 mq.
Il locale ha due ingressi, uno sulla via principale e uno secondario dalla strada laterale, entrambi indipendenti. Nelle immediate vicinanze è presente un parcheggio pubblico.
L'intera superficie è libera da murature portanti, dando grande libertà nella personalizzazione degli spazi.
Gli infissi sono stati ristrutturati di recente, il riscaldamento è autonomo.

Nr. riferimento: 840
Stato immobile: Buono
Località: Tione di Trento
Prezzo: € 140.000
Numero locali: 1
Tipologia: negozio ufficio commerciale
Cantina: Ampio magazzino a piano interrato
Riscaldamento: Autonomo
Superficie: 135 mq
Dotazioni: arredato
Classe energetica: ND

PLANIMETRIE

NEGOZIO A TIONE IN VIA DEL FORO
RIF. 840



PIANO TERRA
SCALA A VISTA