

 <p>—AGENZIA IMMOBILIARE— <b>BONAPACE &amp; CEREGHINI</b> DI BONAPACE NICOLA &amp; CEREGHINI JACOPO <i>Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari</i></p>	<p>TIONE DI TRENTO Via Durone 9/b Tel. <b>0465.324212</b> Fax 0465.328934 <a href="http://www.bonapacecereghini.it">www.bonapacecereghini.it</a> <a href="mailto:info@bonapacecereghini.it">info@bonapacecereghini.it</a></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## LOCALE COMMERCIALE USO UFFICIO VIA DEL FORO

TIONE DI TRENTO - affitto



**Superficie: 135 mq Prezzo: € 1.000**

A Tione di Trento, in Via del Foro, in posizione centrale, affittiamo locale commerciale di 135 mq, posto a piano terra con affaccio sul viale principale. Il locale è così composto: a piano terra ingresso indipendente, open space di 120 mq attualmente suddiviso attraverso pareti attrezzate per uso ufficio ed 1 bagno. A piano interrato, collegato con scala interna deposito/archivio di 15 mq. Esternamente posto auto di proprietà e nelle immediate vicinanze parcheggi pubblici. L'intera superficie destinata a negozio/ufficio è libera da muri portanti, pilastri o pareti divisorie fisse, garantendo grande libertà nella scelta della disposizione dei locali tramite pareti attrezzate. Il negozio è inserito in immobile privato con assenza di spese condominiali. Riscaldamento centralizzato a gasolio con 2 termostati, contatore e pompe indipendenti. Presente unità di trattamento aria. Porte blindate. Completamente arredato ad uso ufficio. Alta visibilità.

Nr. riferimento: A25  
Stato immobile: Buono  
Località: Tione di Trento  
Prezzo: € 1.000  
Numero locali: A scelta  
Tipologia: negozio ufficio commerciale  
Cantina: Sì  
Posti auto: Sì  
Superficie: 135 mq  
Dotazioni: porta blindata  
Classe energetica: ND

# PLANIMETRIE

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO INTERRATO

