

IMMOBILE STORICO IN CENTRO PAESE

- vendita



Superficie: 442 mq Prezzo: € 115.000

A Marazzone, frazione del comune di Bleggio Superiore, proponiamo in vendita porzione di edificio storico di ampie dimensioni, risalente all'anno 1666, indipendente, libero su tre lati. L'immobile è stato oggetto di completa ristrutturazione strutturale, con rifacimento dei solai, della muratura portante e della copertura, ed è attualmente al grezzo.

L'unità si sviluppa su 4 livelli: a piano terra cantine e locali accessori, a piano primo appartamento con balcone, a piano secondo e sottotetto appartamento duplex con tre balconi. Entrambi gli appartamenti hanno ingresso indipendente ed entrambi sono di ampie dimensioni.

Le unità immobiliari sono attualmente libere da murature divisorie, garantendo all'acquirente massima libertà di personalizzazione e suddivisione degli spazi.

Viene offerta la possibilità di ricavare 3 posti auto in un vicino lotto di terreno, a 50 metri dalla casa.

Nr. riferimento: 586F
Stato immobile: Al Grezzo
Località: BLEGGIO SUPERIORE
Prezzo: € 115.000
Numero locali: N.D.
Tipologia: rustico baita casa indipendente
Cantina: Ampie cantine a piano terra
Posti auto: Possibilità di ricavare tre parcheggi a 50 metri dalla casa
Riscaldamento: Non presente
Superficie: 442 mq
Dotazioni: balcone, terrazzo, canna fumaria, mansarda
Classe energetica: ND

PLANIMETRIE

