

CASA INDIPENDENTE A TIONE

- vendita



Superficie: 335 mq Prezzo: € 400.000

A Tione di Trento, in posizione centrale e molto visibile, proponiamo in vendita edificio indipendente su tre livelli.

L'immobile è composto da negozio a piano terra, ampio appartamento trilocale a primo piano e ulteriore parte al grezzo al secondo piano.

Il negozio (125mq) si apre in un ampio open space completamente personalizzabile, con accesso indipendente direttamente dal piazzale principale. Il locale ha quattro vetrine, di cui tre aperte direttamente sulla strada principale, dando grande visibilità alla proprietà. E' presente inoltre un comodo magazzino, con accesso indipendente dal retro.

L'appartamento (90mq) si compone di ampia zona giorno, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, due balconi, terrazzo. Lo spazio al piano superiore è attualmente al grezzo, un unico spazio completamente aperto personalizzabile, dove è possibile realizzare un ulteriore appartamento. Sono presenti tre ulteriori balconi.

Completano l'immobile una cantina a piano seminterrato un ampio piazzale privato, dove è possibile realizzare un area di parcheggio, e due box per deposito esterno.

Ottima soluzione come investimento, con possibilità di ottenere una buona resa.

Nr. riferimento: 535

Località: Tione di Trento

Prezzo: € 400.000

Tipologia: rustico baita casa indipendente

Cantina: Sì

Posti auto: Ampio piazzale privato

Riscaldamento: Autonomo a gasolio

Superficie: 335 mq

Dotazioni: balcone, terrazzo, canna fumaria

PLANIMETRIE



