

 <p>— AGENZIA IMMOBILIARE — <b>BONAPACE &amp; CEREGHINI</b> DI BONAPACE NICOLA &amp; CEREGHINI JACOPO <i>Amministrazioni Condominiali • Compravendite Immobiliari</i></p>	<p>TIONE DI TRENTO Via Durone 9/b Tel. <b>0465.324212</b> Fax 0465.328934 <a href="http://www.bonapacecereghini.it">www.bonapacecereghini.it</a> <a href="mailto:info@bonapacecereghini.it">info@bonapacecereghini.it</a></p>
--	---

## STUPENDA DIMORA STORICA RISTRUTTURATA

Con giardino privato - vendita



**Superficie: 285 mq Prezzo: € 389.000**

In centro a Fiavé proponiamo in vendita elegante immobile storico, sapientemente ristrutturato a nuovo in anni recenti. L'immobile è dislocato su 4 livelli di circa 100 mq ciascuno. A piano seminterrato garage coperto con 2 posti auto, cantina e locale tecnico con caldaia a pellets. A piano rialzato ingresso su ampia zona giorno, dominata da maestosa scala rivestita in pietra, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio e bagno finestrato. A primo piano zona notte con camera padronale dotata di bagno ensuite e cabina armadio, 2 stanze, e bagno di servizio. A secondo piano soffitta. Ingresso da giardino privato, con possibilità di accesso anche da terrazza esterna direttamente a primo piano. Finiture di pregio e impianti di ultima generazione, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, impianto di allarme. Alcune finiture e arredi da ultimare. Classe energetica in corso. Posizione centrale, comoda ai servizi, a pochi km dal Lago di Tenno, Riva del Garda, e dalle Terme di Comano.

Nr. riferimento: 509  
Stato immobile: Ristrutturato  
Località: FIAVE'  
Prezzo: € 389.000  
Numero locali: >5  
Tipologia: villa villetta schiera  
Cantina: Si  
Posti auto: 2 Interni  
Riscaldamento: Pavimento a pellets  
Superficie: 285 mq  
Dotazioni: balcone, terrazzo, canna fumaria, giardino, mansarda, porta blindata, arredato  
Classe energetica: C+  
Note aggiuntive: Caldaia a pellets, aspirazione centralizzata, nuova costruzione, posizione centrale



# PLANIMETRIE